

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du **13 décembre 2025** à **11h00**

**N° délibération**  
**D2025-08-01**

**Date de convocation**  
**8 décembre 2025**

**Date d'affichage**  
**8 décembre 2025**

### *Nombre de conseillers*

<i>En exercice</i> <b>10</b>	<i>Présents</i>	<i>Absente exc.</i> <b>1</b>	<i>Absents</i>	<i>Votants</i> <b>11</b>
---------------------------------	-----------------	---------------------------------	----------------	-----------------------------

### *Etaient présents*

M. WOLLJUNG Serge	M. GIRARD Guy
M. MULLER Jean-Marie	Mme CAISSLUTTI Claudie
M. POINSIGNON Gilles	Mme WAGNER Mirèse
Mme LUBNAU Dominique	Mme PECYNA Carole
M. FALLITO Giovanni	M. BOULANGE Philippe

### *Était absente excusée*

Mme MARTIGNON Sonia	Pouvoir à Mme LUBNAU Dominique
---------------------	--------------------------------

**Objet : Autorisation au Conseil de Fabrique de la commune de Silly-sur-Nied de vendre un terrain**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) .

**VU** le Code de l'urbanisme, notamment les articles L. 311-1 et suivants relatifs aux autorisations d'urbanisme ;

**VU** la loi du 9 décembre 1905 concernant la séparation des Églises et de l'État, notamment ses articles 12 à 15 relatifs à la gestion des biens des fabriques ;

**VU** la délibération du Conseil de Fabrique en date du 10 décembre 2025 approuvant la vente d'un terrain situé à Pange ;

**CONSIDERANT** que le terrain concerné, lieu-dit Tinseau à Pange, d'une superficie de 6948 m<sup>2</sup>, cadastré section 11/parcelle 33, est la propriété inaliénable du Conseil de Fabrique de Silly-sur-Nied ;

**CONSIDERANT** que sa vente est justifiée par désaffectation conformément à l'intérêt général et aux missions du Conseil de Fabrique ;

**CONSIDERANT** que l'acquéreur pressenti est Monsieur Christian Ladeique dont le projet est compatible avec les règles d'urbanisme en vigueur ;

**CONSIDERANT** que le prix de cession est fixé à 4 000 € / ha soit un montant total de 2 779.20 € ;

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le Maire propose aux membres du Conseil Municipal d'autoriser le Conseil de Fabrique de la commune à vendre un terrain situé au lieu-dit Tinseau à Pange cadastrée section 11, parcelle 33 d'une superficie de 6948 m<sup>2</sup> pour un montant de 2 779.20 €.

**Le Conseil Municipal, après délibération et à l'unanimité :**

- **AUTORISE** le Conseil de Fabrique de la commune à vendre un terrain situé au lieu-dit Tinseau à Pange cadastrée section 11, parcelle 33 d'une superficie de 6948 m<sup>2</sup> pour un montant de 2 779.20 €.

Fait à Silly-sur-Nied, le 13 décembre 2025  
Serge WOLLJUNG, Maire de Silly-sur-Nied

